



TALLINNA TEHNIKAÜLIKOOL  
EHITUSTEADUSKOND

---

Ehitustootluse instituut

# EHITUSTEHNOLOOGIA JA PLATSIKORRALDUSE ANALÜÜS KARSTI TÄNAVA KORTERELAMUTE NÄITEL

Analysis of Building Technology and Site Management based on the Case Study of Karsti  
Street Apartment Houses in Tallinn

**EPT 60 LT**

Üliõpilane: **Vladimir Grebenjuk** .....

Juhendaja: **Irene Lill** .....

Tallinn, 2015. a.

**SISUKOKKUVÕTE EESTI KEELES:**

Lõputöös koostatakse eluhoone ehitustööde projekt aadressil: Kadaka pst165A.

Tähtsamateks projekti osadeks on:

- arhitektuurne osa
- tehnoloogiliste kaartide koostamine
- kalenderplaani koostamine
- ehitusgeneraalplaani väljatöötamine
- konstruktiivne osa
- majandusosa
- ohutustehnika

Põhiülesandeks oli välja töötada kolm tehnoloogilist kaarti:

-monoliitse r/b vundamendi ja parkla ehitamine

hoone karkassi ehitamine(montaažitööd)

voolu moodustamine kolmele hoonele

Iga tehnoloogilise kaardi jaoks on arvutatud tööde mahud, materjalide-, tööjõu- ja masinate vajadus.

Tehnoloogiliste kaartide graafilises osas on ära näidatud kraanade asukohad vundamendi ja hoone karkassi ehitamisel.

Kogu objekti ehitamise kohta on koostatud koondkalenderplaani. Kalenderplaanis on ära toodud tööde kestused, vajalik tööliste ja masinate arv. Eraldi on esitatud graafikud vundamentide ja hoone karkassi ja parkla vahelae püstitamise kohta.

Ehitusgeneraalplaanis on arvutatud ehitusplatsi veehulka ja elektrienergia vajadus.

Ehitusgeneraalplaani graafilises osas on näidatud ajutised teed, piirded ja ehitiste asukoht, samuti montaažitööde tsoonid ja kraana töötamise ohutsoonid, laoplatsid, tööruumide asukohad, alalised ja ajutised kommunikatsioonid.

Konstruktiivses osas on teostatud monoliitse vahelaeplaadi ja tala tugevuskontroll. Graafilises osas on näidatud vahelaeplaadi armeerimine alumises- ja ülemises pinnas, vahelaeplaadi lõiged, plaadi armatuurvõrkude kokkuvõtte, tala armeerimine piki- ja põiksuunas,tala lõigedja armatuuri kokkuvõtte.

Majandusosas on esitatud monoliitse vahelaep kahte variante maksumuse võrdlus.

Projekti väljatöötamisel on arvestatud ehitustööde ohutustehnika reeglitega.

**SUMMARY OF MASTER THESIS:**

This project has been made to show the erection of apartment house at Kadaka street 165A in Tallinn.

The main parts of the project are:

- architectural part
- technological maps
- calendar schedule
- building site plan
- structural part
- economical part
- safety precautions

The following three technological maps have been worked out the building of monolithic reinforced concrete foundation and parking floor, e building of monolithic reinforced concrete parking floor and

The calendar plan is scheduled for a whole volume of works, which is connected to the real calendar.

The necessity in offices, water and electricity were included into the general construction site plan.

The situation of temporary roads, barriers and structures are drawn on the general construction plan.

The calculation of monolithic reinforced concrete overhead cover was made in the structural part of the project.

The graphical part shows the thickness of plate and specification of reinforcement.

The two different way of monolithic reinforced concrete overhead covers and montaz are compared in the economical part.

The safety precautions for each kind of labor are considered in the final part of this project.