



TALLINNA TEHNIKAÜLIKOOL
INSENERITEADUSKOND
Ehituse ja arhitektuuri instituut

**VENEMAA AGRESSIOONI MÕJU
TEEDEEHITUSSEKTORILE PÕHIMAANTEE NR 2
KÄREVERE-KARDLA EHITUSOBJEKTI NÄITEL**

**THE EFFECT OF RUSSIAN AGGRESSION TO THE
ROAD CONSTRUCTION SECTOR ON THE
EXAMPLE OF THE MAIN ROAD NO. 2 KÄREVERE-
KARDLA CONSTRUCTION SITE**

MAGISTRITÖÖ

Üliõpilane: Allar Nairis

Üliõpilaskood 203851EAXM

Juhendaja: Andrus Aavik

Tallinn 2023

KOKKUVÕTE

Käesolevas magistritöös annab autor ülevaate Venemaa agressiooni ning sanktsioonide tagajärjel tekkinud probleemidest ja selle mõjust lõputöö keskmes olevale objektile. Lõputöös analüüsitud andmete põhjal võib järeldada, et nii Eesti, kui ka ülejäänud riikide majanduse edasine käekäik on seotud Venemaa sõjalise agressiooni ning selle kulgemisega. Tänapäevastes oludes tehtud prognoose saadab ulatuslik teadmatus, sest nii toormete, kui ka tarneahelaprobleemide lahenemise määravad sõja käik ja sellest tulenevalt lääneriikide sanktsioonid Venemaa ja nende liitlaste suhtes.

Mitmete ehitusmaterjalide ja kaupade eksport Venemaalt, Valgevenest ja Ukrainast ning mitmete ehitusmaterjalide hinnad on sellega seoses väga oluliselt ning ettenägematult tõusnud. See omakorda on põhjustanud teedehitussektoris olukorra, kus ehitusettevõtjad ei ole võimelised sellises mahus hinnatõusu kandma. Lisaks on tekkinud oht, et kõiki ehitustöid ei ole võimalik teostada lepingus varasemalt kokku lepitud tähtaegadel. Peale selle lükkas Transpordiamet ehitushindade tõusu, ehitusmaterjalide maksumuse ja tarneraskuste tõttu edasi ligi 40 käesolevaks aastaks planeeritud teedehitusobjekti.

Käesolevas lõputöös analüüsitud komponentide hulgas on esitatud hindade kasv peale 24.02.2022. a. võrreldes Töövõtulepingu kululoendiga. Lõputöö raames ei esitata kalkulatsioone toodetele ja materjalidele, mille tarnimise kahjum jäi alla 5%.

Ehitusobjekti kallinemine lepingu hinnast oli 7,9% ning tööde teostamise tähtaeg pikenes 13,8% võrra.

Lõputöö põhjal võib väita, et lepingud, mis sisaldavad endas sarnaseid tööliike ning mille leping sõlmitud enne agressiooni algust, kannavad endas hüppelist hinnatõusu ning seisavad silmitsi tarneraskustest põhjustatud mahajäämusega ajagraafikust.

KOKKUVÕTE

Käesolevas magistritöös annab autor ülevaate Venemaa agressiooni ning sanktsioonide tagajärjel tekkinud probleemidest ja selle mõjust lõputöö keskmes olevale objektile. Lõputöös analüüsitud andmete põhjal võib järeldada, et nii Eesti, kui ka ülejäänud riikide majanduse edasine käekäik on seotud Venemaa sõjalise agressiooni ning selle kulgemisega. Tänapäevastes oludes tehtud prognoose saadab ulatuslik teadmatus, sest nii toormete, kui ka tarneahelaprobleemide lahenemise määravad sõja käik ja sellest tulenevalt lääneriikide sanktsioonid Venemaa ja nende liitlaste suhtes.

Mitmete ehitusmaterjalide ja kaupade eksport Venemaalt, Valgevenest ja Ukrainast ning mitmete ehitusmaterjalide hinnad on sellega seoses väga oluliselt ning ettenägematult tõusnud. See omakorda on põhjustanud teedehitussektoris olukorra, kus ehitustevõtjad ei ole võimelised sellises mahus hinnatõusu kandma. Lisaks on tekkinud oht, et kõiki ehitustöid ei ole võimalik teostada lepingus varasemalt kokku lepitud tähtaegadel. Peale selle lükkas Transpordiamet ehitushindade tõusu, ehitusmaterjalide maksumuse ja tarneraskuste tõttu edasi ligi 40 käesolevaks aastaks planeeritud teedehitusobjekti.

Käesolevas lõputöös analüüsitud komponentide hulgas on esitatud hindade kasv peale 24.02.2022. a. võrreldes Töövõtulepingu kululoendiga. Lõputöö raames ei esitata kalkulatsioone toodetele ja materjalidele, mille tarnimise kahjum jäi alla 5%.

Ehitusobjekti kallinemine lepingu hinnast oli 7,9% ning tööde teostamise tähtaeg pikenes 13,8% võrra.

Lõputöö põhjal võib väita, et lepingud, mis sisaldavad endas sarnaseid tööliike ning mille leping sõlmitud enne agressiooni algust, kannavad endas hüppelist hinnatõusu ning seisavad silmitsi tarneraskustest põhjustatud mahajäämusega ajagraafikust.