

TALLINNA TEHNIKAÜLIKOOL  
Virumaa Kolledž  
Tehniliste ainete lektoraat

Oleg Bobkov

Järve külas asuva ajaloolise hoone restaureerimis  
tööde läbiviimise tehnoloogia ja katuse  
konstruktsiooni remondi omadused

Hoonete ehitus õppekava RDBR 06/11  
lõputöö

Juhendaja: J.Kriis, lektor

Kohtla-Järve 2016

## KOKKUVÕTE

Diplomitöö käigus plaanitud ja pandud ülesanded näitavad järgmised järeldused.

Arhitektuuri otsus välisseinade esmase idee kohta on põhjendatud läbiviidud uuringutega, arhiivi materjalide, analoogse hoonede võrdlemisega. Esmase idee jälgitakse akna ja ukse avade kinnimüüritud aluse, samuti esmase kinnimüüritse nõlvakute punase telliskivi tihendiga.

Hoone võib eksploatatsiooni sisseviia peale renoveerimist ja restaureerimist vastavalt plaani kontseptsioonile (büroo, kontor).

Kultuuri-ajaloolise pärandi hooned viivad terve rida piiranguid materjali valikus ja rakenduses vastavalt rahvusvahelise konventsioonile, kuhu mahtuvad idee tegelikkuse, tööskuse, materjalide, ümbruse punktid. Materjali valik peab olema naturaalse alusel. Materjali valiku laenamine tehakse analoogselt restaureerimistöödega.

Puitkonstruktsiooni visuaalse metoodiga on määratud materjali seisukoht – 85% rahuldav. Järeldus nõuab lisauuritusi, keemilise analüüsi, puukuide labori üritusproove. Nõutud vahendid; materjali kaitsmine seenbakterist, elementide vahetus, sõlme remont, tugevnemine.

Tehtud kulud katuse konstruktsiooni kandevõime kohta arvestades uue vastavad proekteerimise tingimutele.

Järjestikkuse väljaselgitamine katuse remonditööde teostamiseks ENiP-20-1.

Kui võrrelda kulud katuse kaitse kohta ja taastumistööd, siis võib teha järelduse, et katuse kaitsetööd on umbes 10% oodavam ja sõltuvalt kate materjalist koostavad kuni 53%.

Tehtud töö nõuab kindel meetod, kõrgel tasemel ettevalmistuse ja spetsialistide tööskusi.