

Töö uuris Mustamäe elamukvartalite parkimisprobleeme. Üldplaneeringu andmetel on Mustamäel umbes 18 000 parkimiskohta. Kui võtta aluseks kehtivad normid ja n.-ö autokeskne lähenemine, siis oleks parkimiskohti vaja vähemalt 30 000. Töö eesmärk oli leida võimalusi parkimisprobleemi lahendamiseks ning hinnata nende teostatavust. Eelkõige uuriti järgmisi alternatiive: korrusparklad, parkimine haljasalade arvelt, modaaljaotuse muutumine (ehk autodest loobumine ühistranspordi, jalgsi või jalgrattaga liiklemise kasuks) ja autode ühiskasutus.

Töös kaardistati esmalt iga alternatiiviga seotud tänane olukord. Seejärel otsiti võimalusi parkimisprobleeme leevendamiseks. Kõigi võimaluste teostatavusele anti hinnang koos ligikaudse maksumusega. Enim keskenduti uurimisele, kas ühistransport ning jalgsi ja jalgrattaga liiklemine on konkurentsivõimelised alternatiivid autosõidule. Selleks anti hinnang inimeste liikumisnõudlusele ja Tallinna ühistranspordile – kas see teenindab vajalikke suundi ja on kõigile mustamäelastele ligipääsetav. Samuti analüüsiti rahvastiku muutumise trende ja sellest tulenevat nõudluse muutust ning võimalusi rajada Mustamäele täiendavaid parkimiskohti.

Töö käigus selgus, et parim lahendus parkimisprobleemidele on parkimiskohtade nõudluse vähendamine läbi modaaljaotuse muutumise. Selleks tuleb igal võimalikul viisil panna inimesi eelistama säästvamaid liikumisviise. Juhul, kui uute parkimiskohtade rajamine on vältimatu, tuleb parima lahenduse tagamiseks teha koostööd elamu-/korterühistute ja linna vahel.